ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME		
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL [X]	
Cuota Número 02		
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN		
Contrato No. 4162.010.26.1.1830 de 2025		
Nombre completo del contratista: LUIS JULIÁN COPETE LENIS		
Documento de identificación: 1143934630		
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO		
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN		
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LA SECRETARIA DE DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI. BP26005399		
3. INFORME JURÍDICO		
Fecha de Inicio 27/may/2025	Fecha terminación 30/jun/2025	
Modificación(es) al contrato: N/A		
Suspensión: N/A		
Reanudación: N/A		
Cesión: N/A		
Terminación anticipada: N/A		

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS MCTE ($6.828.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 6.828.000	$ 3.414.000	$ 3.414.000	$ 0

Información del pago de seguridad social:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9487416199 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1550762426 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 13/06/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Mayo del 2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta seguridad social del mes de mayo de 2025 con mora, para el pago de esta cuenta según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente, adjunta certificado de ARL riesgo 1.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.1830-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo técnico y ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista brindó apoyo técnico y ofreció asistencia a la comunidad de la comuna 4 en el Parque Recreativo La Esmeralda.

2. Brindar apoyo técnico en la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, reportando al líder de zona semanalmente sobre las incidencias más importantes y así definir las necesidades de la infraestructura deportiva o aspectos administrativos de los escenarios deportivos.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Durante este periodo el contratista verificó el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios comunitarios y deportivos a su cargo de la comuna 14: Cancha de Fútbol Caney, Parque Recreacional y Cultural Las Orquídeas (El pozo), Cancha Fútbol 11 (KALIMAN), Parque Recreativo Nuestra Señora de Aguablanca, Parque Infantil Manuela Beltrán (Fe y Alegría), Polideportivo Villa San Marcos, Parque Recreativo Los Naranjos I, Parque Infantil Y Salón Múltiple Puertas Del Sol IV, Parque Recreativo Quintas Del Sol, Polideportivo Alirio Mora Beltrán Y Polideportivo Puertas del Sol IV.

- Durante este periodo el contratista verificó el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios comunitarios y deportivos a su cargo de la comuna 4: Cancha de futbol bueno Madrid, Cancha de Futbol las delicias, Cancha Múltiple El Planchón, Cancha Múltiple Las Delicias, Escenario Deportivo La Alianza, Parque 1 Flora Industrial, Parque Recreativo La Esmeralda, Parque Recreativo Las Bodegas de Salomia, Parque Recreativo Santander, Polideportivo La Isla, Polideportivo Salomia.

3. Asistir a las reuniones programadas con la coordinación de administración de escenarios, presentando los requerimientos solicitados dentro de los plazos establecidos.

- El contratista asistió a la reunión de comité primario realizada por la líder zonal en la Secretaría del Deporte y la Recreación, donde se socializó sobre la realización y los tiempos establecidos para la entrega de las actas y el apoyo que realizará en la comuna 4. El contratista entregó los requerimientos solicitados dentro de los plazos establecidos.

4. Brindar apoyo técnico en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

- El contratista elaboró las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados por la líder zonal, los escenarios que visitó de la comuna 14 fueron: Cancha de Fútbol Caney, Parque Recreacional y Cultural Las Orquídeas (El pozo), Cancha Fútbol 11 (KALIMAN), Parque Recreativo Nuestra

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Señora de Aguablanca, Parque Infantil Manuela Beltrán (Fe y Alegría), Polideportivo Villa San Marcos, Parque Recreativo Los Naranjos I, Parque Infantil Y Salón Múltiple Puertas Del Sol IV, Parque Recreativo Quintas Del Sol, Polideportivo Alirio Mora Beltrán Y Polideportivo Puertas del Sol IV.

- El contratista elaboró las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados por la líder zonal, los escenarios que visitó de la comuna 4 fueron: Cancha de futbol bueno Madrid, Cancha de Futbol las delicias, Cancha Múltiple El Planchón, Cancha Múltiple Las Delicias, Escenario Deportivo La Alianza, Parque 1 Flora Industrial, Parque Recreativo La Esmeralda, Parque Recreativo Las Bodegas de Salomia, Parque Recreativo Santander, Polideportivo La Isla, Polideportivo Salomia.

5. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista participó en la mesa de eventos para el desarrollo de la Ciudadela de la Alegría en el Polideportivo la Isla.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1BHGxo5-c1LsiHlqIoWX5fnV1JyW3y3_C

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION, de los servicios prestados pactados en el contrato No.4162.010.26.1. 1767-2025.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.
6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este período.
2. FIRMAS RESPONSABLES
 ANDRES CAMILO CERVINO TORO Nombre y firma del Supervisor _____ Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali 27/jun/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.